

Przedmiar robót

Przedmiot kosztorysu: **PRZEBUDOWA BUDYNKU nr 4 BAZY
MAGAZYNOWO-GARAŻOWEJ**

Lokalizacja:

**ul. Zbigniewa Herberta 2, 66-400 Gorzów Wlkp.
dz. nr 2168, obr. nr 0005 - Śródmieście
jedn. ewid. M.Gorzów Wielkopolski**

Zamawiający:

**Miasto Gorzów Wielkopolski – Urząd Miasta
ul. Sikorskiego 4, 66-400 Gorzów Wlkp.**

PRZEBUDOWA BUDYNKU nr 4 BAZY MAGAZYNOWO-GARAŻOWEJ

Identyfikator kosztorysu: PRZEBUDOWA BUDYNKU NR 4 BAZY
MAGAZYNOWO-GARAŻOWEJ - PRZEDMIAR ROBÓT

W1 Obmiar robót

wyk.dn: 2025-12-10 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
1 demontaż pokrycia dachu wraz z podkonstrukcją obróbkami i orynnowaniem			
1	KNR 4-01 535-8 Rozebranie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku pas nadrynnowy 0,25*(17,46+20,37+4,90) opierzenie 0,35*6,82	m2	13,07
		10,68 2,39	
2	KNR 4-01 535-6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3*3,99	m	11,97
		11,97	
3	KNR 4-01 535-4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 17,46+20,37+4,90	m	42,73
		42,73	
4	KNR 4-01 519-4 Rozbiórka pokryć z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa 6,82*(20,37+18,60)/2	m2	132,89
		132,89	
5	KNR 4-01 519-5 Rozbiórka pokryć z papy na dachach drewnianych - następna warstwa [RMS=3]	m2	132,89
6	KNR 4-01 108-9 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 10 km blacha 0,005*(13,07) papa 0,005*4*132,89	m3	2,73
		0,07 2,66	
7	1-1 Utylizacja papy na wysypisku [kalkulacja własna] papa 0,005*4*132,89	m3	2,66
		2,66	
8	1-1 Utylizacja odpadów budowlanych na wysypisku [kalkulacja własna] blacha 0,005*(13,07)	m3	0,07
		0,07	
2 montaż pokrycia dachu z podkonstrukcją			
9	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz. na konstrukcje budowlane 529-1 Pokrycie dachów blachą stalową ocynkowaną trapezową T50 6,82*(20,37+18,60)/2	m2	132,89
		132,89	
10	KNR 2-02 607-1 Jednokrotne izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej 0,3mm szerokiej poziome	m2	132,89
11	KNR 2-02 613-3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej 10cm klinowej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2	132,89
12	KNR 2-02 503-1 Pokrycie dachów z 2 warstw papy asfaltowej na podłożu z płyt termoizolacyjnych twardych z wełny mineralnej	m2	132,89
3 montaż obróbek blacharskich i orynnowania			
13	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz. na konstrukcje budowlane 541-2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm pas nadrynnowy 0,35*42,73 opierzenie 0,35*6,82	m2	17,35
		14,96 2,39	
14	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz. na konstrukcje budowlane 517-4 Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej powlekanej półokrągłych o średnicy 15 cm 17,46+20,37+4,90	m	42,73
		42,73	
15	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz. na konstrukcje budowlane 519-3 Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej powlekanej okrągłych o średnicy 12 cm 3*3,99	m	11,97
		11,97	
16	KNR 4-01 524-10 Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien półokrągłych i skrzynkowych za wyk. koszy /zbiorników/ przy przejściu z rynien do rur z blachy ocynk. powlekanej	szt	3,00
17	KNR 4-01 528-6 Montaż prefabrykowanych kolanek d:120mm z blachy ocynkowanej powlekanej	szt	9,00
4 rozbiórka posadzek i ścian działowych			

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
18	KNR 4-01 348-2 Rozebrawanie ścianki z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o gr.ścianki 1/4 cegły 2,20*3,60	m2	7,92
			7,92
19	KNR 4-01 106-4 Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię 7,92*0,08	m3	0,63
			0,63
20	KNR 4-01 108-13 Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi rozbieranych konstrukcji ceglanych na odl.do 10 km	m3	0,63
21	1-1 Utylizacja odpadów budowlanych na wysypisku [kalkulacja własna]	m3	0,63
22	KNR 4-01 804-7 Zerwanie posadzki cementowej	m2	93,40
23	KNR 4-01 212-1 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gr.do 15 cm 93,40*0,15	m3	14,01
			14,01
24	KNR 4-01 106-2 Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku bez względu na głęb.i kat.przy istniejących fundamentach 93,40*0,48	m3	44,83
			44,83
25	KNR 4-01 106-4 Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię posadzka cementowa 93,40*0,05 beton 93,40*0,15 podbudowa 93,40*0,48*0	m3	18,68
			4,67
			14,01
			0,00
26	KNR 4-01 108-15 Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi rozbieranych konstrukcji żwiro-betonowych i żelbetowych na odl.do 10 km posadzka cementowa 93,40*0,05 beton 93,40*0,15	m3	18,68
			4,67
			14,01
27	KNR 4-01 108-3 Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km, kat.gruntu IV podbudowa 93,40*0,48	m3	44,83
			44,83
28	1-1 Utylizacja odpadów budowlanych na wysypisku [kalkulacja własna]	m3	18,68
5 demontaż stolarki			
29	KNR 4-01 903-1 Demontaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych zewewnętrzne 1 brama 10	szt	11,00
			1,00
			10,00
30	KNR 4-01 354-4 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 drzwi 1	szt	1,00
			1,00
31	KNR 4-01 354-5 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 2,55*2,70*5	m2	34,43
			34,43
32	KNR 4-01 106-4 Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię brama 0,08*2,55*2,70*5 drzwi 0,08*1,00*2,00*1	m3	2,91
			2,75
			0,16
33	KNR 4-01 108-13 Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi rozbieranych konstrukcji ceglanych na odl.do 10 km	m3	2,91
34	1-1 Utylizacja odpadów budowlanych na wysypisku [kalkulacja własna]	m3	2,91
6 skucie tynków			

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
35	KNR 4-01 701-2 Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków do 5 m2 z zaprawy cementowo-wapiennej 3,58*(5,75+2,56+5,75+2,56+3,72+5,43+3,72+5,43+5,73+8,58+5,73+9,07+1,58+4,62+1,41+2,10+1,78+4,48) -1,00*2,20 -2,55*2,70*3 -2,50*2,70*2	m2	250,04 286,40 -2,20 -20,66 -13,50
36	KNR 4-01 106-4 Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię tynki 250,04*0,02	m3	5,00 5,00
37	KNR 4-01 108-13 Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi rozbieranych konstrukcji ceglanych na odl.do 10 km	m3	5,00
38	1-1 Utylizacja odpadów budowlanych na wysypisku [kalkulacja własna]	m3	5,00
7 nowe tynki wewnętrzne			
39	KNR AT-26 103-2 Zabezpieczenie okien i drzwi folią 1,00*2,20*1 2,55*2,70*3 2,50*2,70*2	m2	36,36 2,20 20,66 13,50
40	KNR 0-23 IGM 2611-3 Przygotowanie starego podłoża poprzez gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT lub równoważny dwukrotne	m2	250,04
41	KNR 2-02 804-1 Tynki zwykłe kat.IV wykonywane mechanicznie ścian płaskich i słupów	m2	250,04
42	KNR 2-02 1505-1 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków gładkich bez grunt.(powierzchnie wewn.)	m2	250,04
8 zamurowanie otworów okiennych			
43	KNR 4-01 354-4 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt	4,00
44	KNR 4-01 106-4 Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię okno 0,08*1,80*0,85*4	m3	0,49 0,49
45	KNR 4-01 108-13 Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi rozbieranych konstrukcji ceglanych na odl.do 10 km	m3	0,49
46	1-1 Utylizacja odpadów budowlanych na wysypisku [kalkulacja własna]	m3	0,49
47	KNR 4-01 304-1 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej z cegły 1,80*0,85*0,30*4	m3	1,84 1,84
9 wykonanie iniekcji ścian w poziomie przyziemia			
48	KNR nr AT-25 111-2 Iniekcja wielostopniowa dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 38 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią 60-95%, wariant mikroemulsja silikonowa + aktywator 2,10-1,00+1,63+0,15+4,48+1,58+4,62+0,15+1,26 5,40+8,58+8,58-2,55*3 3,72+1,12 2,56+5,75+	m	34,72 14,97 14,91 4,84
49	KNR nr AT-25 111-1 Iniekcja wielostopniowa dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 25 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią 60-95%, wariant mikroemulsja silikonowa + aktywator 5,38+5,90	m	11,28 11,28
10 rozbiórka kanałów technicznych poniżej poz. posadzki			
50	KNR 4-01 348-5 Rozebrawie ścianki z cegieł na zaprawie cementowej o gr.ścianki 1/2 cegły 1,50*(3,50+1,00+3,50+1,00)	m2	13,50 13,50
51	KNR 4-01 108-13 Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi rozbieranych konstrukcji ceglanych na odl.do 10 km 13,50*0,12	m3	1,62 1,62
52	1-1 Utylizacja odpadów budowlanych na wysypisku [kalkulacja własna]	m3	1,62

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
11 wykonanie posadzki			
53	KNR 2-31 103-4 Profilowanie i zagęszczanie Is=0,98 podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonywane mechanicznie, grunt kat.I-IV	m2	93,70
54	KNR 2-02 1101-7 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - podbudowa stabilizowana Ev2/Ev1 <=2,2 [analogia] 0,40*93,70	m3	37,48
55	KNR 2-02 1101-1 Podkłady betonowe C10/15 0,10*93,70	m3	9,37
56	KNR 2-02 607-1 Dwukrotne izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej 0,3mm szerokiej poziome podposadzkowe [RMS=2]	m2	93,70
57	KNR 2-02 WACETOB 1116-2 Posadzki betonowe C25/30 zatarte na gładko gr.25 mm + zbrojenie rozproszone w postaci włókien stalowych w ilości 30 kg/m3 betonu [analogia]	m2	93,70
58	KNR 2-02 WACETOB 1116-3 Posadzki betonowe C25/30 pogrubienie posadzki o 1 cm do całkowitej grubości 18cm [analogia] [RMS=15,5]	m2	93,70
59	KNR 2-02 WACETOB 1129-1 Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni betonowych	m2	93,70
12 montaż stolarki			
60	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1026-5 Drzwi zewnętrzne 100/220cm jednoskrzydłowe, wykonane z profili aluminiowych, wypełnienie skrzydła pełne aluminiowe. Zawiasy wrębowe, zamek patentowy. Bez progu (szczotka). Drzwi pomalowane proszkowo w kolorze antracytowym RAL 7005. Wpółczynnik U = 1,3 W/m2K. 1DZ1*1,00*2,20*1	m2	2,20
61	KNR 2-02 WACETOB 1032-1 Bramy zewnętrzne garażowe, zwijane do kasety, o konstrukcji stalowej z izolacją z pianki poliuretanowej o wymiarach 255/270cm. Prowadnice bram na konstrukcji stalowej, kaseta obudowana, mocowanie od wewnątrz. Brama pomalowana proszkowo w kolorze antracytowym RAL 7005 (jak reszta stolarki). Wpółczynnik U = 1,3 W/m2K. Brama wyposażone w zaczepy, zabezpieczające przed ich samoczynnym zamknięciem 1B1*2,55*2,70*3	m2	20,66
62	KNR 2-02 WACETOB 1032-1 Bramy zewnętrzne garażowe, zwijane do kasety, o konstrukcji stalowej z izolacją z pianki poliuretanowej o wymiarach 250/270cm. Prowadnice bram na konstrukcji stalowej, kaseta obudowana, mocowanie od wewnątrz. Brama pomalowana proszkowo w kolorze antracytowym RAL 7005 (jak reszta stolarki). Wpółczynnik U = 1,3 W/m2K. Brama wyposażone w zaczepy, zabezpieczające przed ich samoczynnym zamknięciem 1B2*2,50*2,70*2	m2	13,50
13 wykonanie tynków zewnętrznych			
63	KNR AT-26 103-2 Zabezpieczenie okien i drzwi folią 1,00*2,20*1 2,55*2,70*3 2,50*2,70*2	m2	36,36
64	KNR 0-23 IGM 2611-3 Przygotowanie starego podłoża poprzez gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT lub równoważny dwukrotne 3,99*19,53 3,99*4,36 3,00*1,82 3,00*16,15 (3,00+3,99)/2*6,33 -1,00*2,20*1 -2,55*2,70*3 -2,50*2,70*2	m2	134,99
65	KNR 4-01 726-3 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III ścian, loggi, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonowych, powierzchnia uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 5 m2 134,99*30/100	m2	40,50
66	KNR 2-02 WACETOB 1519-2 Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową	m2	134,99

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
67	KNR 0-33 IGM 124-1 Wykonywanie warstwy pośredniej pod tynki z żywicy syntetycznej	m2	4,82
	0,10*19,53	1,95	
	0,10*4,36	0,44	
	0,10*1,82	0,18	
	0,10*16,15	1,62	
	0,10*6,33	0,63	
68	KNR 0-33 IGM 124-6 Tynki elewacyjne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - wykonywane ręcznie na cokole budynku	m2	4,82

----- Koniec wydruku -----